

### स्पष्टीकरण: ईओआय –वेळापत्रकात मुदतवाढ

सदर ही जीएनटीड होटेलस प्रायव्हेट लिमिटेड (जीएनपीएल) च्या कॉर्पोरेट नादारी निराकरण प्रक्रियेचेमधील ऑक्ट्टर ३०, २०२५ रोजी प्रकाशित फॉर्म "जी" मधील तपशीलवार अभिव्यक्ती स्वास्त्य व्यवन करण्यासाठी निमंत्रण ("आयईओआय") च्या संदर्भात आहे. जीएनपीएलच्या धनकांची समिती (सीओसी) च्या मंडुलीला अनुसरून अभिव्यक्ती स्वास्त्य व्यवन (ईओआय) करण्यासाठी अंतिम तारीख सप्टेंबर १५, २०२५ पासून सप्टेंबर २५, २०२५ पर्यंत वाढविण्यात आले आहे, जेणेकरून संभाव्य निराकरण अर्जदारांना (पीआरएन्) अधिकाधिक प्रोत्साहन मिळेल.

सुधारित वेळापत्रक आणि इतर अपडेटस् संबंधित तपशीलासाठी पीआरए यांना प्रक्रिया विशेष वेबसाईट: <https://incorporatedstructuring.in/gstaad.html> चा संदर्भ घ्यावा किंवा प्रक्रिया विशेष ईमेल आयडी: [cirp.gstaad1@gmail.com](mailto:cirp.gstaad1@gmail.com) वा संपर्क साधावा.

#### ज्येष्ठ संपर्कांक

नॉटिईड फ्रेन्ड्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या बाबतीत निराकरण व्यवसायक नोंद. क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००११६/२०१७-२०१८/१०४१६ एएफएफ. क्र.एए१/१०४१६/०२/३११२२५/१०७३८८, डिसेंबर ३१, २०२५ पर्यंत वैध.

#### पत्रव्यवहारासाठी प्रक्रिया विशेष पत्ता:

**इनकार्पोरिट्दरुक्चरिंग सल्व्हिसेस एलएलपी**
४०५-४०७, हिंदू राजस्थान बिल्डिंग, डी. एस. फाळके रोड, दादर पूर्व, मुंबई-४०००१४
दिनांक: सप्टेंबर १६, २०२५

### स्पष्टीकरण: ईओआय –वेळापत्रकात मुदतवाढ

सदर ही निओ कॅपिटल नॅशनाल प्रायव्हेट लिमिटेड (एससीपीएल) च्या कॉर्पोरेट नादारी निराकरण प्रक्रियेचेमधील सप्टेंबर ०१, २०२५ रोजी प्रकाशित फॉर्म "जी" मधील तपशीलवार अभिव्यक्ती स्वास्त्य व्यवन करण्यासाठी निमंत्रण ("आयईओआय") च्या संदर्भात आहे. एससीपीएलच्या धनकांच्या समिती (सीओसी) च्या मंडुलीला अनुसरून अभिव्यक्ती स्वास्त्य व्यवन (ईओआय) करण्यासाठी अंतिम तारीख सप्टेंबर १६, २०२५ पासून सप्टेंबर २५, २०२५ पर्यंत वाढविण्यात आले आहे, जेणेकरून संभाव्य निराकरण अर्जदारांना (पीआरएन्) अधिकाधिक प्रोत्साहन मिळेल.

सुधारित वेळापत्रक आणि इतर अपडेटस् संबंधित तपशीलासाठी पीआरए यांना प्रक्रिया विशेष वेबसाईट: [https://incorporatedstructuring.in/neo\\_capricorn\\_plaza\\_pvt\\_ltd.html](https://incorporatedstructuring.in/neo_capricorn_plaza_pvt_ltd.html) चा संदर्भ घ्यावा किंवा प्रक्रिया विशेष ईमेल आयडी: [cirp.neocapricorn@gmail.com](mailto:cirp.neocapricorn@gmail.com) वा संपर्क साधावा.

#### ज्येष्ठ संपर्कांक

निओ कॅपिटल नॅशनाल प्रायव्हेट लिमिटेडच्या बाबतीत निराकरण व्यवसायक नोंद. क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००२१६/२०१७-२०१८/१०४१६ एएफएफ. क्र.एए१/१०४१६/०२/३११२२५/१०७३८८, डिसेंबर ३१, २०२५ पर्यंत वैध.

#### पत्रव्यवहारासाठी प्रक्रिया विशेष पत्ता:

**इनकार्पोरिट्दरुक्चरिंग सल्व्हिसेस एलएलपी**
४०५-४०७, हिंदू राजस्थान बिल्डिंग, डी. एस. फाळके रोड, दादर पूर्व, मुंबई-४०००१४
दिनांक: सप्टेंबर १६, २०२५

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | रीजनल ऑफिस: नेताजी मार्ग, मिठाळी सिक्स रस्त्यांजवळ,<br>एलिसब्रीज, अहमदाबाद-06. फोन: + 91-79-26421671-75 |                         |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|
| प्रतीकात्मक ताबा सूचना                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                         |                         |                                           |
| यादारे सूचना देण्यात येत आहे की सेक्युरिटीझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, 2002 या अधिनियमांतर्गत आणि कलम 13(12), सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 3 सह वाचू लागूनच मिळालेल्या अधिकारांचा वापर करून, प्राथमिक अधिकाऱ्याने खासिले खात्यामधून नमूद दिनांकेला मागणी नोटिस कर्जदार निर्मिती केलेली असून त्यात कथित सूचना मिळाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत ती पकाम परत करण्याची सूचना देण्यात आली होती. कर्जदारांनी कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे यादारे कर्जदाराना, आणि सर्वसाधारण जनेतला नोटिस देण्यात येतो की खाली सही करण्याच्या येथे खाली वर्णन केलेल्या मालमतेच्या प्रतीकात्मक ताबा, कथित अँडच्या सेक्शन 13(4) हा, कथित नियम 8 सह वाचला असता त्यामुळे खालील दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली दिलेल्या खात्यामधून निर्देशित केलेल्या तारखेला धोवताला आहे. यादारे कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणजने जनेतला मालमतेसंबंधात कोणताही व्यवहार न करण्याचा साधर्मणितारा इशारा देण्यात येतो आहे आणि मालमतेबाबत करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा रक्कम, खर्च, खर्च आणि शुल्कासाठी बंधन बँक लिमिटेडच्या प्रभाररक्षेच्या आधीन असेल. प्रतियुक्त मालमता सोडवून देण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संबंधात, अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8) च्या तरतुदीने कर्जदाराले/मोदींवरचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                         |                         |                                           |
| कर्जदाराचे नाव, हमीदार आणि कर्ज क्रमांक                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | मालमतेचे वर्णन (सुरक्षित मालमता)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | मागणी नोटीसेची दिनांक                                                                                   | प्रतीकात्मक ताबा दिनांक | मागणी सूचनेच्या खाते दिनांकेला थकित रक्कम |
| श्री. योगेश बाबू शर्मा<br>श्रीमती निर्मला योगेश शर्मा<br>90000000749541                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | प्लॉट क्रमांक 37, प्लॉट क्रमांक 302, तिसरा मजला, प्रशासन क्षेत्र सुमारे 357 चौ. फूट, इमारत जी गणेश कृपा म्हुलून ओळखली जाते, सेक्टर क्रमांक 3, मोजा- उदरे, तालुका- पन्वेल, जिह्ला- रायगड, महाराष्ट्र- 410206 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमतेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: खुला भूखंड, पूर्व: रस्ता, पश्चिम: इमारत, दक्षिण: खुला भूखंड                                                                                                                                                     | मे 05, 2025                                                                                             | सप्टेंबर 10, 2025       | ₹.25,83,030.43/-                          |
| श्री. शुभांत तानाजी आंधळे<br>श्री. तानाजी नामदेव आंधळे<br>20004120000795                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | प्लॉट क्रमांक 302, तिसऱ्या मजल्यावर, कृष्ण जुंज म्हुलून ओळखली जाणारी इमारत, प्लॉट क्रमांक 197, सेक्टर-3, गाव उदरे, ताल-पन्वेल, जिह्ला-रायगड, नवी मुंबई-410206. क्षेत्रकल प्रशासन सुमारे: 399.75 चौरस फूट कार्पेट एरिया. येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमतेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: 9 मीटर रुंद रस्ता, पूर्व: प्लॉट क्रमांक 196, पश्चिम: 9 मीटर रुंद रस्ता, दक्षिण: प्लॉट क्रमांक 185                                                                                                   | जानेवारी 10, 2025                                                                                       | सप्टेंबर 10, 2025       | ₹.23,40,523.55                            |
| श्री. मुसुक नूत मोहाम्द शेख<br>श्रीमती सायरा मुसुक शेख<br>श्री. शेख मोहम्मद युसुफ<br>90001110926199                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | सुमारे 272 चौरस फूट क्षेत्रफळाचा प्लॉट. अंतिम प्लॉट क्रमांक 37, सर्वे क्रमांक 3, ब्लॉक/इमारत क्रमांक गणेश कृपा, मजला क्रमांक 2, इमारत/सोसायटीचे नाव-गणेश कृपा, रस्ता क्रमांक/नाव- सेक्टर 3, उदरे, शहर- पन्वेल, महाराष्ट्र 410206 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमतेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: खुला प्लॉट, पूर्व: रस्ता, पश्चिम: इमारत, दक्षिण: खुला प्लॉट                                                                                                                                | मार्च 26, 2025                                                                                          | सप्टेंबर 10, 2025       | ₹.22,37,266.31                            |
| श्री. अफजल रोसनाली नामदार<br>श्रीमती फरजाना अफजल नामदार<br>200041200002140                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | प्लॉट क्रमांक 102, खान अपार्टमेंट, बहमूर मसिदीजवळ, बहमूर, पन्वेल, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमतेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: विक्रीप्रानुसार, पूर्व: विक्रीप्रानुसार, पश्चिम: विक्रीप्रानुसार, दक्षिण: विक्रीप्रानुसार                                                                                                                                                                                                                                                      | जून 26, 2025                                                                                            | सप्टेंबर 10, 2025       | ₹.6,09,391.09                             |
| श्री. अफजल रोसनाली नामदार<br>श्रीमती फरजाना अफजल नामदार<br>200041200002136                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | प्लॉट क्रमांक 002, खान अपार्टमेंट, बहमूर मसिदीजवळ, बहमूर, पन्वेल, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमतेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: विक्रीप्रानुसार, पूर्व: विक्रीप्रानुसार, पश्चिम: विक्रीप्रानुसार, दक्षिण: विक्रीप्रानुसार                                                                                                                                                                                                                                                      | जून 26, 2025                                                                                            | सप्टेंबर 10, 2025       | ₹.11,84,619.82                            |
| श्री. राकेश रामजील निपाद<br>90001176652926                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | प्लॉट क्रमांक 406, चौथ्या मजल्यावर, इमारत क्रमांक डी-2, शांती स्क्वरी को. ऑफ, हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड या नावाने ओळखलेल्या जाणाऱ्या इमारतीत, सीटी क्रमांक 260 बी. 261 बी. म्हाडा कॉलनी प्ले ग्राउंडजवळ, म्हाडा कॉलनी, बावी नाका, गाव आणिक, चेंबूर, ताल-कुर्ली, मुंबई, महाराष्ट्र-400074. क्षेत्रकल: सुमारे 225 चौरस फूट कार्पेट एरिया. येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमतेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: अंतर्गत रस्ता, पूर्व: आदिस्तीनी, पश्चिम: रस्ता, दक्षिण: निवासी इमारत                  | मार्च 31, 2025                                                                                          | सप्टेंबर 10, 2025       | ₹.31,26,473.98                            |
| श्री. साहिल संतोष दामोदलवार<br>श्री. धारण संतोष दामोदलवार<br>90001018906351                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | खोली क्रमांक 13, तळमजल्या, बहमूर मसिदीजवळ, बहमूर, पन्वेल, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमतेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: एक्का दिवाण, पूर्व: निवासी इमारत, पश्चिम: अंतर्गत रस्ता, दक्षिण: ओम शांती इमारत                                                                                                                                                                                                                                                                        | मार्च 31, 2025                                                                                          | सप्टेंबर 10, 2025       | ₹.31,26,720.03                            |
| श्री. जय किशन संतलाल शेंढे<br>श्रीमती निशा जय किशन शेंढे<br>900012358990299                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | प्लॉट क्रमांक 05, तळमजल्या, इमारत क्रमांक डी-3, श्री धनलक्ष्मी को-ऑप एसएसजी सोसायटी लिमिटेड म्हुलून ओळखली जाणारी इमारत, सीटीएस क्रमांक 260 बी. 261 बी. 312 ए, 312 सी, म्हाडा कॉलनी, गाव आणिक, म्यू म्हाडा कॉलनी जवळ, बावी नाका, आर सी मार्ग, चेंबूर, मुंबई- 400074 येथे स्थित. क्षेत्रकल प्रशासकीय अंदाजे: 225 चौरस फूट कार्पेट एरिया, येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमतेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: नाला, पूर्व: इमारत क्रमांक डी-4, पश्चिम: इमारत क्रमांक डी-2, दक्षिण: झोपण्टी क्षेत्र | मार्च 31, 2025                                                                                          | सप्टेंबर 10, 2025       | ₹.34,24,233.08                            |
| श्री. हिदेश रतीलाल पटेल<br>श्रीमती सीपिका हिदेश पटेल<br>श्री. केवेश सरसुखलाल भावसार<br>श्री. रटीपान गीट परेश<br>20004040001784                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | सेव्हियन क्रमांक 164, जुना सर्वे क्रमांक 161, हिस्सा क्रमांक 1 आणि 3, गिरीशज कॉम्प्लेक्स, गोकुळ टाउनशिप, गिरीशज को-ऑप, एसएसजी सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक 414, डी- विंग, चौथा मजला, क्षेत्र 42.64 चौ. मीटर गाव. बोलिवू, तालुका वरुई, जिह्ला: ठाणे येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमतेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: 9 मीटर रुंद रस्ता, पूर्व: 6 मीटर रुंद रस्ता, पश्चिम: विभाग क्रमांक 4, दक्षिण: इमारत क्रमांक 30, अ - प्रकार                                                             | मार्च 26, 2025                                                                                          | सप्टेंबर 10, 2025       | ₹.6,98,229.46                             |
| रखत: महाराष्ट्र तारीख: सप्टेंबर 16, 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                         |                         | अधिकृत अधिकारी बंधन बँक लिमिटेड           |

अधिकृत अधिकारी

बंधन बँक लिमिटेड

ADITYA BIRLA  
CAPITAL

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नॉर्दीणुकृत कार्यालय :

इंडियन रेन केपाउंड, बेरावळ, गुजरात ३६२२६६

राष्ट्राचा कार्यालय :

८वा मजला, जी कॉर्प, टेक पार्क घोडबंदर रोड, कासारबाडवली, ठाणे पश्चिम - ४०६११५

१. वजीरफारफुल्ल: प्राथिकृत अधिकारी सुनील कुमारावा :

+९१३००६३३१९ आणि खुशाल बन्सीभायल :

+९१९२११०५०७८

२. लिलाव सेवा पुरवठादार (एसपीए) :

ई-प्रोक्सीगॅरंटेड टेक्नाॅलॉजीज प्रा. लि. (अव्कानंदापूर), श्री. राज गार्मा – संपर्क क्र. ८०००२३२१७ आणि ९२२५५६२८१९

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एन्फोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ८(५) च्या तरतुदी सहावाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मालकांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

ज्याअर्थी पुढील कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांच्याकडून यापधील खालील नमूद थकबाकी सह त्यावरील पुढील प्रभार आणि परिचयाकारिता तारण धनकांच्या तारण कार्याच्या वसुलीकरिता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ (सरफैसी) च्या कलम अन्वये जारी सूचनेनुसार पुढील तारण मतेच्या कड्या हा आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारण धनकांच्या प्राथिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. यादारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील निर्गलितले स्थावर मिळकत आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारण धनकांकडे गहाण/प्रभातित आहे जिचा कड्या आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारण धनकांच्या प्राथिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला असून ते “जे आहे जेथे आहे”, “जे काही आहे तेथे आहे” आणि विनाअंतर्गतल येतले लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येणार आहे.

| अ. क्र. | कर्जदार आणि सह-कर्जदारांचे नाव          | मिळकत/तारण मतेचे विमृतीकरण                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | मागणी सूचनेनुसार रक्कम                                                                | राखीव किंमत                                               | ईएमपी                                                              | ईएमपी ची अंतिम तारीख | ई-लिलावाची तारीख |
|---------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|
| १.      | अमोल आनंद वादराव आणि दिपाजी आमोल वादराव | प्लॉट पार्क क्र. प्लॉट क्र.६१०, ६वा मजला वर विंग सी असलेले बिल्ड अप क्षेत्र वे ५४५ चौ.फू., पॅदरी कर्जदार आणि सह-कर्जदारी अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये स्थित दाविवली, तालुका ठाणे, जिह्ला ठाणे, दिवा नाकावाडा रोड, गाव दाविवली, दिवा पूर्व, एसएसजी विभागात र्जदार युसुफजय रविशंर जवळ, दिवा, दिवा बी ओ१, ठाणे, महाराष्ट्र-४००११२ चे ते सर्व भाग आणि विभाग.                                                                                                                                                                                                               | भा. ६५०१३८१/-<br>(रुपये पंधरा लाख बाराहजार हजार तीनशे अडस भाग)                        | भा. ६६३५००/-<br>(रुपये सोळा लाख पन्नास हजार भाग)          | भा. ६६३५००/-<br>(रुपये एक लाख त्रेसहजार हजार आणि पाचशे भाग)        | २२.१०.२०२५           | २३.१०.२०२५       |
| २.      | योगेश बाबू जाधव आणि अमोघा योगेश जाधव    | प्लॉट क्र.६०५, ६वा मजला, मोजमापित सुमारे ३६५ चौ.फू., बिल्ड अप क्षेत्र येथील सर्व सागर हाइट्स अपार्टमेंट लग्गन, श्री सद्गुरू जवळ, गाव मोठागाव, रेसी बंदर रोड, वेनाळ नगर स्थित असलेले आणि वसलेले, असलेले आणि वसलेले येथे गाव ठाकुरी, सुमारे ६०० चौ.मी. मोजमापित असलेले पैकी चे सव्ई क्र.११२ (३६१), हिस्सा क्र. २५० (डी) येथे स्थित वेनाळ नगर, श्री सद्गुरू जिल्हा जवळ, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०२ त्यासह कऱ्याण डोंबिवली महानगरपालिकाच्या हद्दीन, डोंबिवली विभाग सह नॉर्दीणुकृत जिल्हा ठाणे आणि उप नॉर्दीणुकृत तालुका कऱ्याण चे ते सर्व भाग आणि विभाग. | भा. २०४१४६५५/-<br>(रुपये दोन लाख एकोणोत्तरास हजार पन्नाशे शहाणेशी आणि छप्पन पैसे भाग) | भा. २११८०००/-<br>(रुपये चौवीस लाख अठरा हजार भाग)          | भा. २४१८०००/-<br>(रुपये दोन लाख एकेकाविसा हजार आठशे भाग)           | २२.१०.२०२५           | २३.१०.२०२५       |
| ३.      | अंकुश श्रीराम पवार आणि अमोघ अंकुश पवार  | प्लॉट क्र.२०२, विंग ए, मोजमापित सुमारे ६८० चौ.फू., (बिल्ड अप) क्षेत्र, २रा मजला वर गीटी पाथे अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये स्थित जमिन पार्क मिळकत क्र. जीएनए-जीएनएओ-२०८, पार्क गट क्र.२०८/२बी, गाव गोठीवली, मोजमापित १५० चौ.मीटर्स., क्षेत्र असलेले वसलेले आणि स्थित येथे गोठीवली, नवी मुंबई, जिह्ला ठाणे त्यासह नॉर्दीणुकृत आणि उप नॉर्दीणुकृत ठाणे जिहऱ्या आणि उप नॉर्दीणुकृत तालुका कऱ्याण चे ते सर्व भाग आणि विभाग., आणि सीमाबद्ध द्वारे: पूर्व: मोहंर हाऊस, पश्चिम: रस्ता, उत्तर: प्रकाश म्हाते रिसिडन्सी, दक्षिण: भात पाटील संगत                                  | भा. ६६४८८३१/-<br>(रुपये सोळा लाख अडेवाळीस हजार आठशे एकोणचाळीस भाग)                    | २११३७५०/-<br>(रुपये एक लाख एकोणोत्तरास लाख तेरा हजार भाग) | भा. २११३७५०/-<br>(रुपये दोन लाख एकव्णचाव्णस हजार तीनशे पन्नास भाग) | २२.१०.२०२५           | २३.१०.२०२५       |

| कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांचे नाव | ए. पी. ए. तारीख | एकूण थकबाकी रक्कम (मागणी सूचनेत नमूद नुसार) | गहाण मिळकतींचे वर्णन                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| १. श्री. सदानंद राजू शेड्डी    | कर्जदार         | कर्ज खऱते क्र. ०१९३०१३००००२०२८ करिता        | <b>फ्लॅट क्र. एस-०३, एस-०६, एस-०७ आणि एस-०८, मोजमापित १६.०० चौ.मी. २, ३१.०० चौ.मी. २, ४२.२० चौ.मी. २ आणि ४२.०० चौ.मी. २ अनुक्रमे बिल्ड-अप क्षेत्र, दुसऱ्या मजल्यावर, “सरस्वती” अशा ज्ञात इमारतीमध्ये, “सुखमस्तकी संकुल” अशा सदर योजनेमध्ये, सव्ई क्र. १५/१ धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बंधोक्तमित, जमिन नोंदणी कार्यालयात पुस्तक क्र. बी/४ (नविन) च्या नोंदणी क्र. १५५६ अंतर्गत नोंदीकृत आणि मसुल कार्यालयात क्र. १८९ अंतर्गत नोंदीकृत, गाव-वेलिंग, वेलिंग-प्रिरोल-कुनकोलिम तालुकाच्या गाव पंचायतीच्या हद्दीत आणि नोंदणी आणि उप-जिल्ह्यात, उत्तर गोवा जिल्हा, गोवा राज्य येथे स्थित चे ते सर्व भाग आणि विभाग त्यासह जमिनीखालील इमारती अंतर्गत प्रमाणबद्ध अधिकार आणि साम</b> |